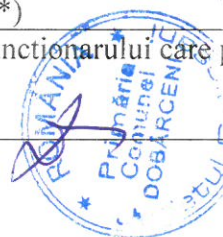


Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) BOTOSANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării din Registrul de evidență
Primăria (*) DOBARCENI	Nr. 238. din 09./12./2021 primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Audată Daniel</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MUNTEANU DORIN, domiciliat/domiciliată în str. MANOLEȘTI DEAL nr. 7A., bl., sc., ap., județul/sectorul BOTOSANI, telefon 0745544859, act de identitate CI, seria XT nr. 867950, eliberat de SPCLEP BOTOSANI la data 18.01.2019, CNP/CIF/CUI, în calitate de ADMINISTRATOR SPECIAL, prin conform

2. (*) pentru: COOPERATIVA AGRICOLA MOLDAVIA

având număr de ordine în registrul comerțului C7/3/2009, cod unic de înregistrare 25790738.

3. (*) cu sediul în: localitatea BIVOLARI, COM DOBARCENI., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, identificat cu număr cadastral 51298, înscris în cartea funciară nr. 51298 a localității DOBARCENI., făcută LOMOS PETRU și afișată în data de la sediul Primăriei DOBARCENI. .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 7.500 lei. SAPTE MII CINCI SUTE LEI (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 CONTRACT DE ARENDA 94/20.03.2018

2. COPIE CI

3.CERTIFICAT DE INREGISTRARE

4.CERTIFICAT CONSTATATOR

5.....

6.....

7.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

MUNTEANU DORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'COM. TRUSESTI', 'COOPERATIVA AGRICOLA', and 'MOLDAVIA' around the perimeter, with 'MOLDAVIA' in the center. The signature is written over the stamp and extends slightly above and to the left of it.

Data 09.12.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**NOTIFICARE
PREEMPTORI**

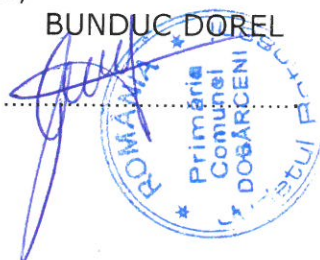
Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBÂRCENI	Nr. 237 din 09.12.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință FERMA NORDIC S.R.L. CNP/CIF,nr.

înregistrare(**) în calitate de ARENDAȘ, al preemtorului vecin Coșuleanu Gheorghe având domiciliul în satul BIVOLARI, comuna, DOBÂRCENI, jud. BOTOȘANI social/secundar în: localitatea. nr., bl., sc., et., ap, județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 235 din data de 09.12.2021, depusă de domnul LOMOȘ PETRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50(ha), nr. cadastral....., nr. carte funciară 51298, nr. tarla 31, nr. parcelă 477/381 și 478/22, categorie de folosință arabil și pășune, la prețul de 7500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei DOBÂRCENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBÂRCENI	Nr. 236 din 09.12.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.235/09.12.2021 depuse de domnul Lomoș Petru, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță- de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	COOPERATIVA AGRICOLĂ MOLDAVIA	Sat Bivolari, com. Dobârceni, jud. Botoșani
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	FERMA NORDIC S.R.L.	Sat Bivolari, com. Dobârceni, jud. Botoșani
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu- Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice "Gheorghe Ionescu- Șişești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUNDUC DOREL

.....



Secretar general,

CIMBRU LILIANA

.....



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,LOMOS PETRU...., CNP ..
 având adresa de comunicare în: localitatea .MURGUTA., str. nr., bl., sc.
, et., ap., județul/sectorul .BOTOSANI, codul poștal, e-mail
, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ...0.50... (ha),
 la prețul de (*) .7500. (lei) *(preț negociabil)* lei
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BOBARCENI	0,45	51298	51298	31	477/381	ARABIL	
	BOTOSANI	0,05				478/22	PASUNE	
Verificat primarie ⁴⁾			X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LOMOS PETRU....
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 09-12-2021

[Signature]
 L.S.

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) BOTOȘANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării din Registrul de evidență
Primăria (*) DOBÂRCENI	Nr. 240... din 09./12./2021 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Județa Daniel</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MUNTEANU ALEXANDRU IONEL, domiciliat/domiciliată în str. MANOLEȘTI DEAL nr. 7A., bl., sc., ap., județul/sectorul BOTOȘANI, telefon 0762462102, act de identitate CI, seria XT nr. 695821, eliberat de SPCLEP BOTOȘANI la data 01.04.2015, CNP/CIF/CUI, în calitate de ADMINISTRATOR, prin conform

2. (*) pentru: FERMA NORDIC S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J7/190/22.03.2007 cod unic de înregistrare 21420678

3. (*) cu sediul în SAT BIVOLARI, COMUNA DOBÂRCENI str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ...BOTOȘANI, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,47 ha, identificat cu număr cadastral 50722, înscris în cartea funciară nr. 50722 a localității DOBÂRCENI, făcută de HANIȘTEANU EUGENIA și afișată în data de 09.12. la sediul Primăriei DOBÂRCENI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 23.000 LEI, DOUAZECI SI TREI MII LEI (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 CONTRACT DE ARENDA : 23/05.02.2014
2. COPIE CI
3. CERTIFICAT DE INREGISTRARE
4. CERTIFICAT CONSTATATOR
5.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
MUNTEANU ALEXANDRU –IONEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 09.12.2021



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**NOTIFICARE
PREEMPTORI**

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență Nr.245 din 09.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință GHERASIM MIHAI CNP/CIF(*), nr. înregistrare(**) în calitate de ARENDAȘ, al preemtorului vecin Maga Elena având domiciliul în satul BRĂTENI, comuna, DOBÂRCENI, jud. BOTOȘANI social/secundar în: localitatea. nr., bl., sc., et., ap, județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 243 din data de 09.12.2021, depusă de doamna Hănișteanu Eugenia, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.47(ha), nr. cadastral....., nr. carte funciară 50722, nr. tarla 5, nr. parcelă 141/6, categorie de folosință arabil, la prețul de 23.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei DOBÂRCENI, județul BOTOȘANI.

Primar,

BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBÂRCENI	Nr.244 din 09.12.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.243/09.12.2021 depuse de doamna Hănișteanu Eugenia, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță- de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	FERMA NORDIC SRL	Sat Bivolari, com. Dobârceni, jud. Botoșani
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GHERASIM MIHAI	Sat Brăteni, com. Dobârceni, jud. Botoșani
2.		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu- Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice "Gheorghe Ionescu- Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUNDUC DOREL



Secretar general,

CIMBRU LILIANA

.....

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, HĂNIȘTEANU EUGENIA..., CNP ..
, având adresa de comunicare în: SAT BRĂTENI, COM.
 DOBARCENI., județul/sectorul .BOTOȘANI, codul poștal, e-mail,
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ...1,47... (ha), la prețul de
 (*) .23.000. (lei) DOUAZECI SI TREI MII LEI

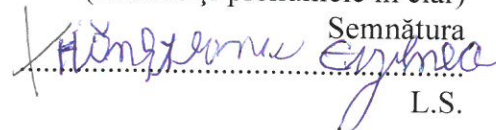
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DOBARCENI BOTOSANI	1,47	50722	50722	5	141/6	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾			X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 HĂNIȘTEANU EUGENIA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

 L.S.

Data 09.12.2021